

# **IMAQARNILIAQ Kommunalbestyrelse 25-11-2020**

**Ulloq ataatsimiiffissaq** Onsdag 25. november 2020 kl. 20:00

**Ataatsimiiffissaq**

## Indholdsfortegnelse

Oqaluuserisassat akuerineqarnerat / Godkendelse af dagsorden.....	3
Qaqortumi bussinik ingerlatsisussarsiuussineq / Buslicitation Qaqortoq.....	4
Qassiarsummi atuartut angerlarsimaffitoqaannik piseqqaarsinnaatitaanertalimmik attartornissamut 1	7
Tamalaat / Eventuelt.....	9

# **IMMIKKOORTOQ 1: Oqaluuserisassat akuerineqarnerat / Godkendelse af dagsorden**

## **Beslutning**

Oqaluuserisassat tamanit akuersissutigineqarput.

Imm. 3 eqqartorneqalerpat NL peqataassanngilaq, inhabiliunini tunngavingalugu

# IMMIKKOORTOQ 2: Qaqortumi bussinik ingerlatsisussarsiuussineq / Buslicitation Qaqortoq

## IMM. 2. QAQORTUMI BUSSINIK INGERLATSISUSSARSIUUSSINEQ

Upernaaq kommunalbestyrelsip ataatsimiinnerani bussinik ingerlatsinerup namminersortunit ingerlanneqarnissaa akuersissutigineqarpoq. Taamaammatt busseqarneq pisortatigoortumik ingerlatsisussarsiuunneqarpoq. Pisortatigoortumik ingerlatsisussarsiuussineq qaangiutereerpoq, ataaserlu neqerooruteqarpoq.

Aaqiissutissatut siunnersuut – suliatigut naliliineq  
Teknikkimut Avatangiisinullu Ataatsimiititaliap (TAA-p) ataatsimiinnerani 02-2020-mi immikkoortoq oqaluuserisaa najoqqutaralugu.

Teknikkeqarnermut Ingerlatsiviup innersuussutaa:  
Teknikkimut Avatangiisinullu Ingerlatsivimmiit Teknikkimut Avatangiisinullu Ataatsimiititaliamut innersuussutigineqarpoq:

- Neqeroorut taamatut isikkoqartillugu akuerineqassasoq.
- Aningaasaqarnermut Ataatsimiititaliamut tamanna ingerlateqqinneqassasoq, malitsigisaanillu inaarutaasumik kommunalbestyrelsimi akuerineqarluni.
- Ulluinnarni ingerlatsinermi aningaasaqarniarneq isumaqatiginniutigineqarluni aallartinneqarnissaa akuerineqassasoq.

TAA-p aalajangiinera:  
Akuerineqarpoq

APA nr.10 inassutaa:  
Ingerlatsivimmi pisortaq MSK qinnutigineqarpoq ingerlatsisussarsiorneq pillugu saqqummiusseqqullugu.

MSK: ingerlatsisussarsiorneqarpoq bussit pisiarinissaannik imaluunniit attartornissaannik periarfissaqarfiusumik. TAI isumaqarpoq ingerlatassanngortitsineq tamanna ileqqaarutaassasoq, ileqqaarutissalli qanoq amerlatiginissaat nalornisigineqarpoq. Isumaqatiginniarnerup inerneru pissarsiarineqarsimalerpata ileqqaarutissat amerlassusii paasinarsissapput.

Isummerfissiaq takullugu ilumut ileqqaarutissaqarnerneq paatsuunganarpoq. Paasissutissat erseqqissut amigaatigineqarput.

Allanut ingerlatassanngortitsineq kikkunnit tamanit kissaatigineqarpoq, aalajangiisoqassappalli suliaq erseqqinnerusariaqarpoq paasissutissanik pisariaqartunik tamanik soorlu pitsaaqqutinik ajoqutaasinnaasunillu imaqaartariaqarluni.

Teknikkeqarfik BO-lu isumaqatigiinniareerpata APA oqarasuaatikkut inaarutaasumik aalajangiiumaarpoq

Inatsisitigut tunngavik: Kommunimut piginnaatitsissut.

Aningaasaqarneq:  
Namminersorluni inuussutissarsiuuteqartoq ingerlatsisinnaaqullugu ullormut ingerlatsinissamut aningaasaliiffigineqarnissaa pisariaqarpoq.

Taamaammatt tamanna pillugu isumaqatigiinniartoqassaaq.

Ulluinnarni ingerlatsinissamut kommunip aningaasaliissutigisartagassai ima pilersaarutigineqarput:

- Aquttup aningaasarsiasai
- Orsussamut aningaasartuutit
- Sillimmasiinerneq aningaasartuutit

Taakku namminersorluni inuussutissarsiornequmut akiliutigineqartarnissaat pilersaarutigineqarpoq.

Pisortaanerit inassuteqaataat:  
Paasissutissat kingullit teknikkeqarfimmiit pissarsiarereernerisigut innersuussutigineqarpoq suliaq oqaluuserisassanngorlugu teknikkeqarfimmut utertinneqassasoq.

## **Aalajangiineq:**

### PKT. 2 BUSLICITATION QAQORTOQ

I forårets møde blev det godkendt af kommunalbestyrelsen at busdriften udliciteres til privat erhvervsdrivende. Derfor blev busdriften offentligt udbudt.

Det offentlige udbud er overstået, der er kommet et bud.

Løsningsforslag – faglig vurdering  
Iht. punkt fra UTM 02-2020

FTM Indstilling:

Forvaltning for Teknik og Miljø indstiller over for Udvalg for Teknik og Miljø:

- At godkende buddet sådan som den er udformet.
- At fremsende denne til Økonomiudvalget og dernæst til endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen.
- At godkende at der startes forhandling angående økonomien ved den daglige drift.

UTM-beslutning:

Godkendt

ØPU nr. 10 -beslutning:

Forvaltningschef MSK bedes at fremlægge vedr. udbud.

MSK: licitation har været ude med mulighed enten at købe bus eller leje bussen. FTM mener denne licitering vil give besparelse, men er ikke sikker på hvor meget besparelsen bliver. Forhandlings resultat vil vise besparelsens størrelse.

Hvis man kigger på oplægget er det forvirrende om der overhovedet er besparelse. der mangler tydelige oplysninger

Alle ønsker udlicitering, men for at kunne tage en beslutning skal sagsfremstillingen være mere tydelig med alle relevante oplysninger ex. fordele og ulemper.

Efter forhandling mellem T/M og BO tager ØPU den endelige beslutning via telefonmøde

Lovgrundlag: Den kommunale fuldmagt.

Økonomi:

For at den private erhvervsdrivende kan få driften til at køre, er der behov for at få sat beløb til den daglige drift.

Derfor skal der forhandles til dette.

Til den daglige drift påtænkes som udgift for kommunen:

- Løn til chauffører
- Udgifter til brændsel
- Udgifter til forsikring
- 

Disse påtænkes som udbetales til private erhvervsdrivende.

Direktionens indstilling: Efter sidste modtaget oplysninger (se bilag) fra teknisk indstilles at sagen sendes retur til Teknisk forvaltning til behandling.

**Beslutning:**

## **Beslutning**

Oqaluuserisassaniit peerneqarallarpoq, suliaq TAA-mut uterteqqinneqarallarmat

**Ilanngussat**

Buslicitation dokumentationer og tilbud.pdf

Buslicitation Mail fra Forvaltningschef Mike Kristiansen.pdf

# **IMMIKKOORTOQ 3: Qassiarsummi atuartut angerlarsimaffitoqaannik piseqqaarsinnaatitaanertalimmik attartornissamut neqerooruteqartitsineq. / Det gamle elevhjem i qassiarsuk udbydes til leje med forkøbsret**

## **IMM. 3. QASSIARSUMMI ATUARTUT ANGERLARSIMAFFITOQAANNIK PISEQQAARSINNAATITAAFFITTALIMMIK ATTARTORNISSAMUT NEQEROORUTEQARTITSINEQ**

Qassiarsummi atuartut angerlarsimaffitoqaata B-266-ip piseqqaarsinnaatitaanertalimmik attartornissaanut Kommune Kujalleq neqerooruteqarpoq. Illu 297,7 m<sup>2</sup>-iuvoq, naqqup ataa aneerasaartarfillu 29 m<sup>2</sup>-iusoq ilanngunnagit, taannalu Qassiarsummi kuup eqqaani inissisimavoq.

Siusinnerusukkut illu savaateqarfiit eqqaaniittut atuartuutaannut atuartut angerlarsimaffittut atorneqarsimavoq, maannakkullu attartormik isumaqatigiissuteqareernikkut attartortumut piseqqaarsinnaatitaanertalimmik tunaartassianngorlugu attartorneqarsinnaanngorpoq. Inuusutissarsiornermut Suliffeqarnermullu Ingerlatsivik isumaqatigiinniartifigineqareerneratigut attartormi qaammammut akiliutissaq aalajangerneqassaaq.

Attartortoq illup ilumigut silatimigullu iluarsarneqarnissaanut akisussaassaaq, kiisalu attartortoq innaallagissamut imermullu akisussaassalluni, soorlutaaq attartortoq aserfallatsaaliineri, innaallagissamut, imermut kiassarnermullu ingerlatsineri aningaasartuutunut tamanut akisussaassasoq. Attartortup siulliulluni pisinissamut neqeroorfigineqarsinnaatitaanini atussaguniuk piginnittut allanngornerannut tunngatillugu nioqquteqarnermi aningaasartuutaajumaartut tamaasa akilissavai.

Kommunimik isumaqatigiinniarnermi qaffasinnerpaamik neqerooruteqartoq aallaaviussaaq, kommunillu neqeroorutaasut tamaasa itigartissallugit pisinnaatitaaffigaa.

Qassiarsummi, Igalikumi aamma Narsarsuarmi nunaqarfinni aqutsisut piginnittussamik toqqaanermi peqataatinneqassapput, peqqutigalugu najukkami suliffeqarfiutilimmut aamma takornarialeriusumut Kommune Kujalleri najugalimmut attartortinneqarnissaa pingaartinneqarmat.

Neqeroorutit marluk tiguneqarput. Siulleq tassaavoq Riding Greenland Piitaaq aamma Naasu Lundimit ingerlanneqartoq, aappai tassaappuut Mike Frederiksen aamma Frederik Frederiksen.

Teknikkeqarnermut Ingerlatsiviup innersuussutaa:

Teknikkimut Avatangiisinullu Ingerlatsivimmiit Teknikkimut Avatangiisinullu Ataatsimiititaliamut innersuussutaa:

- Ataatsimiititaliaq aalajangiissasoq qaffasinnerpaamik neqeroortumut kommunimiit tunniunneqassasoq.

TAA-p aalajangiinera:

Riding Greenlandimik isumaqatigiissusiornissaa akuerineqassasoq APA-mullu ingerlateqqinneqarluni, kinguneratigullu Inuusutissarsiornermut Ataatsimiititaliamut kommunalbestyrelsimullu ilisimatitssissutitut ingerlateqqillugu.

APA nr. 10 aalajangiineq:

Annerpaamik neqerooruteqartumut tunineqarnissaa akuerineqarpoq

Inatsisitigut tunngavik:

Kommunip piginnaatitsinera kiisalu Namminersornerullutik Oqartussat kommunillu inissiaataasa attartortittakkat pigisatut inissiannortissinnaanerit pillugu Inatsisartut peqqussutaat nr. 12, 19. november 2007-imeersoq. Kiisalu inissiat attartortittakkat pillugit Inatsisartut peqqussutaat nr. 2, 12. maj 2005-imeersoq.

Aningaasaqarneq: Ilanngussani nassuiarneqartutut.

Pisortaanerit inassuteqaataat: Suliaq tusaatissatut tiguneqassasoq.

**Aalajangiineq:**

**PKT. 3. DET GAMLE ELEVHJEM I QASSIARSUK UDBYDES TIL LEJE MED FORKØBSRET**

Kommune Kujalleq udbyder det gamle Elevhjem B-226 i Qassiarsuk til leje med forkøbsret. Bygningen er på 297,7 m<sup>2</sup>, excl. krybekældre med en terrasse på 29 m<sup>2</sup> med en beliggenhed i nærheden af elven i Qassiarsuk

Bygningen har tidligere været anvendt som skolehjem for elever fra de omkring liggende færeholdersteder, men er nu ledig til leje med forkøbsret til lejers disposition efter indgåelse af lejekontrakt. Den månedlige leje fastsættes efter forhandling med Erhvervs- og Arbejdsmarkedsforvaltningen i Kommune Kujalleq.

Vilkårene for lejekontrakten vil være at lejer har ansvaret for istandsættelse af bygningen indvendigt og udvendigt, ligesom lejer skal have ansvar for at installere el og vand samt at lejer betaler for alle driftsudgifter til vedligeholdelse, el, vand og varme. I det tilfælde af lejer anvender forkøbsretten skal lejer betale de udgifter, der måtte være forbundet med ejerskifte.

Udgangspunktet til forhandling med kommunen vil være den der giver det højeste bud, og kommunen forbeholder sig ret til at forkaste samtlige tilbud.

Bygdebestyrelsen for Qassiarsuk, Igaliko og Narsarsuaq vil inddraget ved valget af lejer, da der vil blive lagt vægt på at bygningen lejes ud til en lokal virksomhed og turistaktør, der har bopæl i Kommune Kujalleq

Der er modtaget 2 tilbud. Den første fra Riding Greenland v/ Piitaaq og Naasu Lund, den anden er fra Mike Frederiksen og Frederik Frederiksen.

FTM Indstilling:

Forvaltning for Teknik og Miljø indstiller over for Udvalget for Teknik og Miljø:

- at udvalget træffer en beslutning om, kommunen tildeler den til højest bydende.

UTM-beslutning:

Godkender at der indgås kontrakt med Riding Greenland og fremsendes til ØPU og til info i erhvervsudvalget og KB

ØPU nr. 10 beslutning:

Godkendt til salg til den højest bydende

Lovgrundlag:

Kommunalfuldmagten samt Landstingsforordning nr. 12 af 19. november 2007 om overtagelse af Hjemmestyrets og kommunernes udlejningsejendomme som ejerlejlighed eller ejerbolig.

Desuden Landstingsforordning nr. 2 af 12. maj 2005 om leje af bolig.

Økonomi: Som beskrevet i bilagene

Direktionens indstilling: At sagen tages til efterretning

**Beslutning:**

**Beslutning**

Tamanit akuersissutigineqarpoq

**Ilanngussat**

Tilbud Mike Frederiksen.pdf

Tilbud Riding Greenland.pdf

Mailkorrespondance bygdebestyrelsesformand.pdf

Re Det gamle skolehjem i Qassiarsuk.msg

## **IMMIKKOORTOQ 4: Tamalaat / Eventuelt**

-